

郑州铁路技师学院东侧女 生公寓改造装修项目方案



三层东侧楼梯加锁



连廊采用不锈钢网封闭
(5.5m*1.97m, 2*2.5*1.97m)
201不锈钢边框25方管0.5厚,
5cm方孔2mm丝粗钢网



三层中西楼梯采用六层封
闭隔板封闭



301拆除墙上设施及吊杆恢复墙面



302拆除吊杆

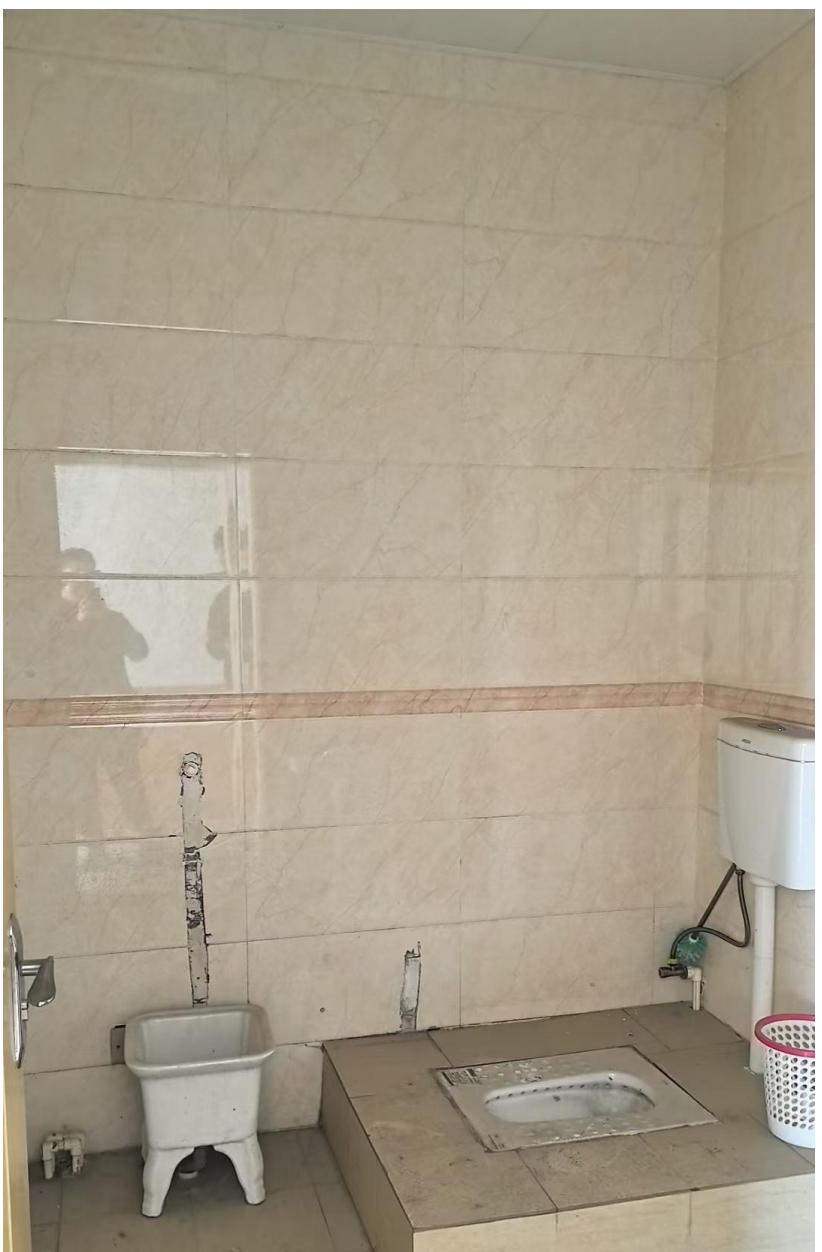


303拆除墙上设施恢复墙面



304拆除吊杆





公厕内增加一个蹲位+水箱+2.2m高15mm厚抗倍特板隔断带门，更换原水箱，拆除洗手池至库房



公厕北室内增加洗漱池（300*50*80,1.2厚201不锈钢，带5个水龙头），上、下水管道连接，修复吊顶



305拆除室内吊杆



306拆除室内吊杆



307拆除室内吊杆

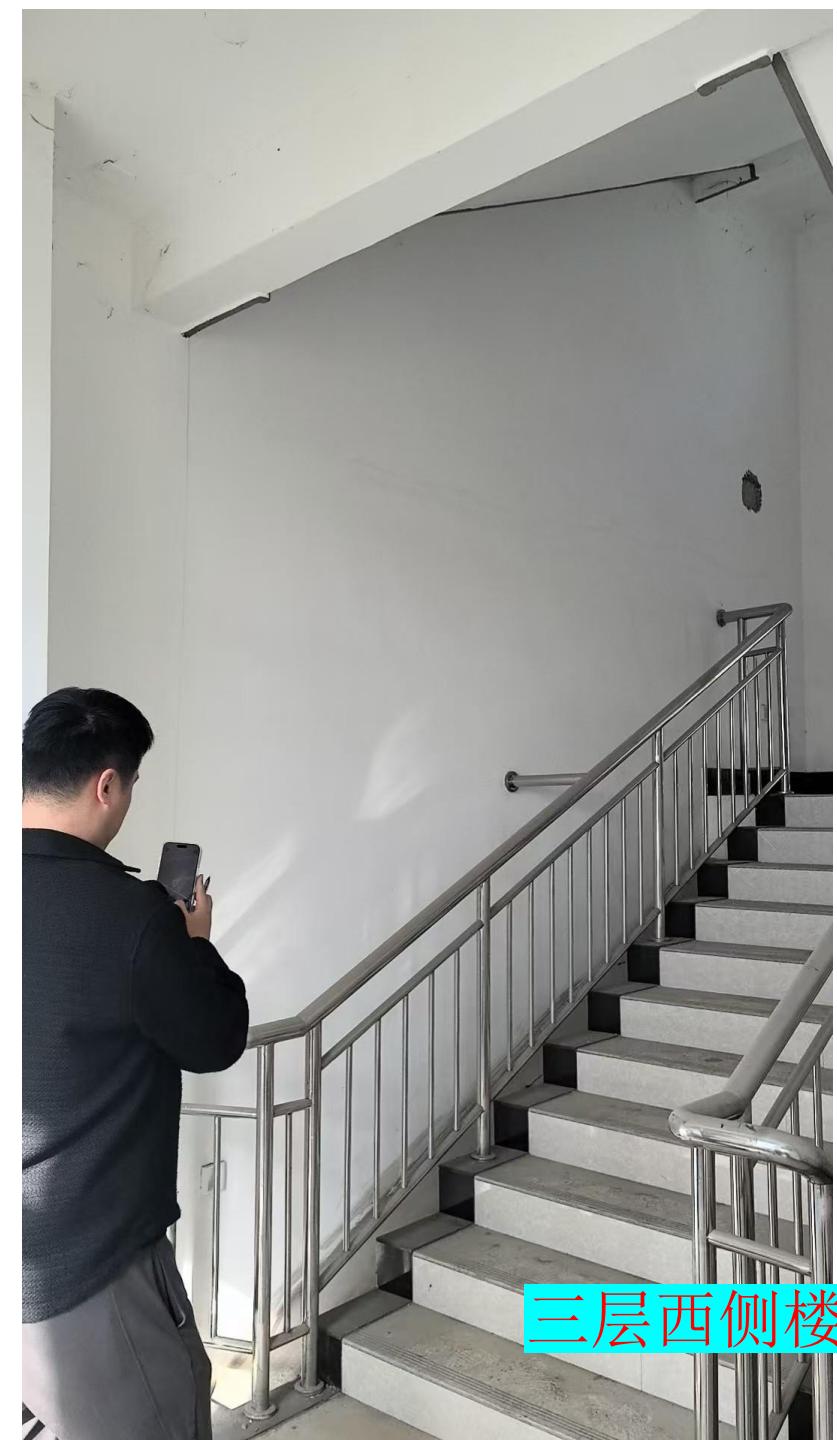


308拆除吊杆

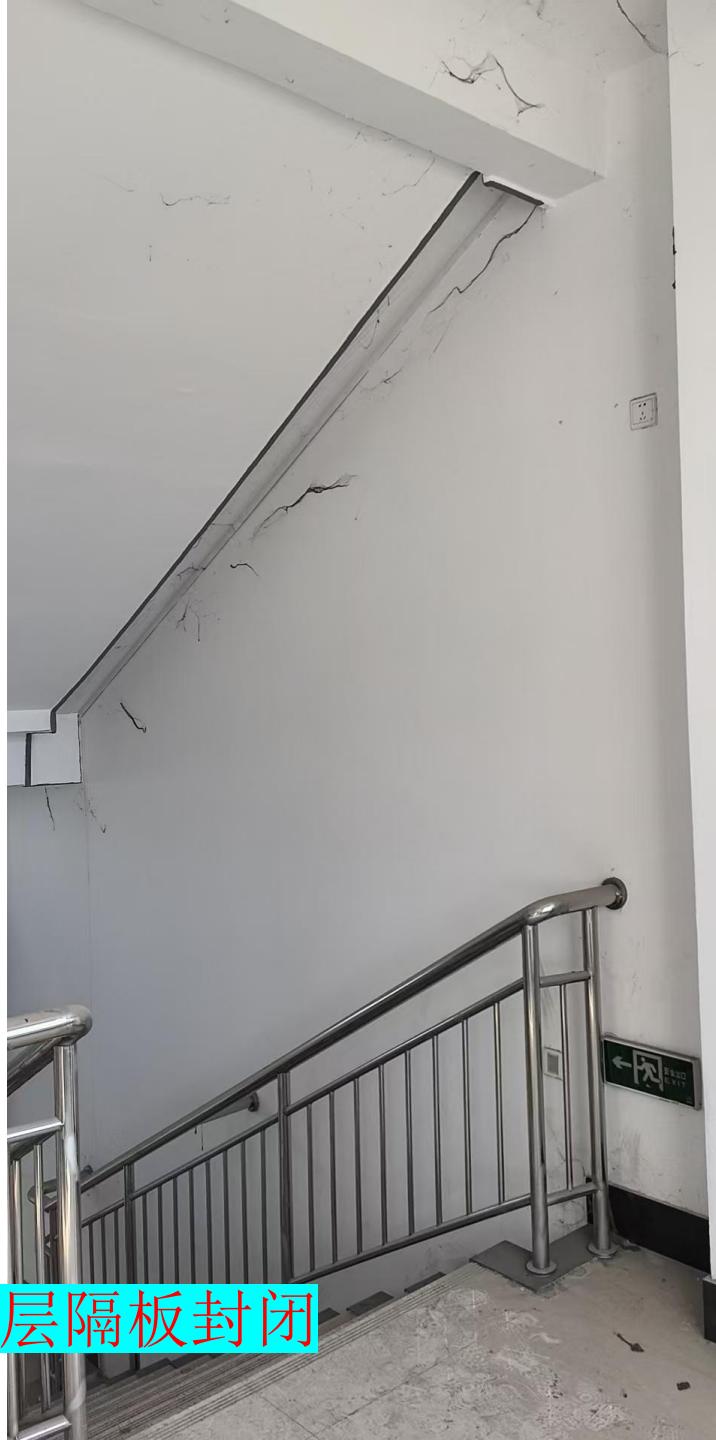


309室推拉门修复



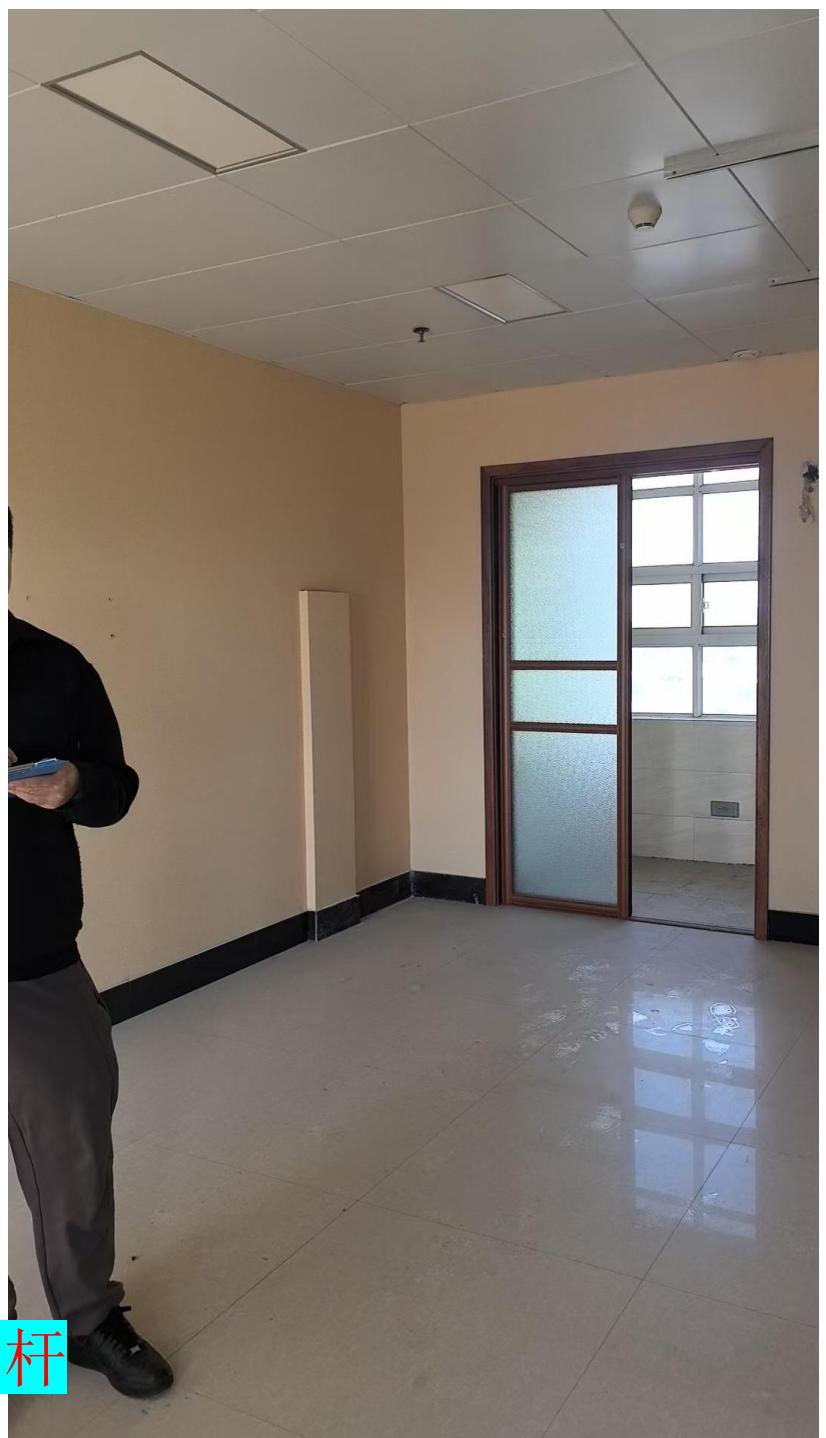


三层西侧楼梯采用六层隔板封闭
下口





401拆除吊杆







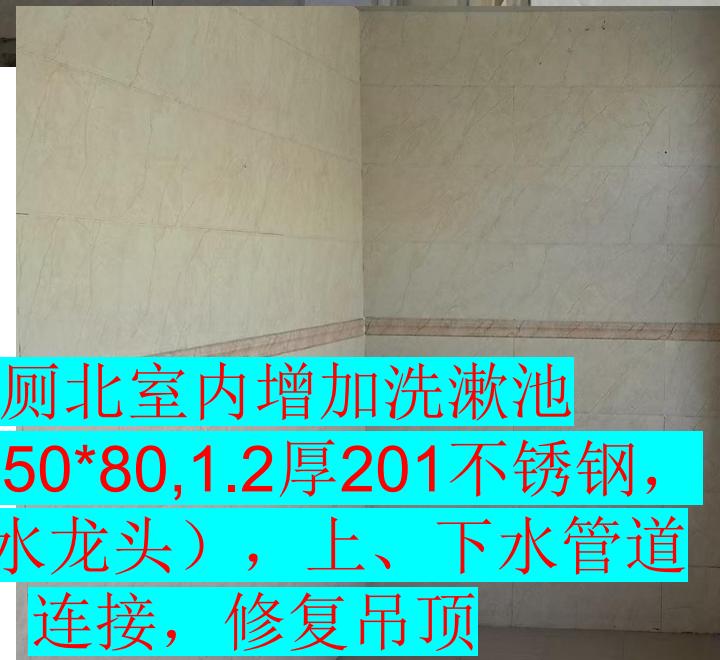




四层西电梯门采用8mm厚中密度纤维板挡板封闭
(180cm*220cm)



四层西公厕内增加一个蹲位+水箱+2.2m高15mm厚抗倍
特板隔断带门，更换原水箱，拆除洗手池至库房



公厕北室内增加洗漱池
(300*50*80, 1.2厚201不锈钢，
带5个水龙头)，上、下水管道
连接，修复吊顶



406室内正常



407室内顶漏水，推拉门修复



408、409、410室内正常

中西楼梯西侧小屋，清扫干净，
可做储藏室



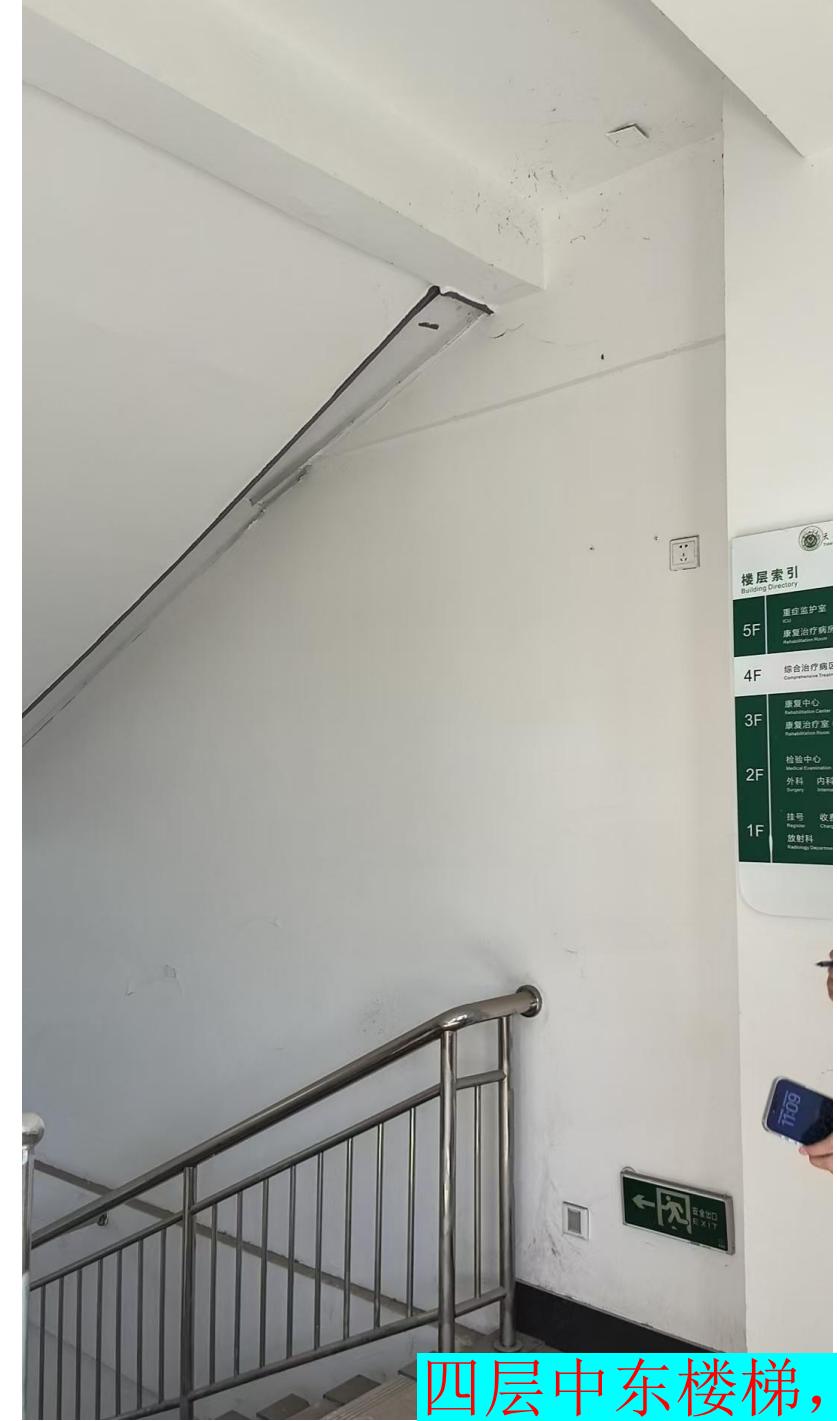
四层中连廊封闭，同三层



四层连廊北侧小屋，做储藏室



四层连廊北侧小屋，做储藏室



四层中东楼梯，采用六层隔板封闭



411拆除室内隔断，恢复墙面，其余正常



412室内正常



413室内正常





416室内正常，室外地砖修补



四层东公厕增加一个蹲位+水箱+2.2m高15mm厚抗倍特板隔断带门，
更换原水箱，拆除洗手池至库房
；公厕北室内增加洗漱池（300*50*80,1.2厚201不锈钢，带5个水龙头），上、下水管道连接，修复吊顶



四层东电梯门采用8mm厚中密度纤维板
挡板封闭 (180cm*220cm)



417室内正常





419室内正常



420室内正常

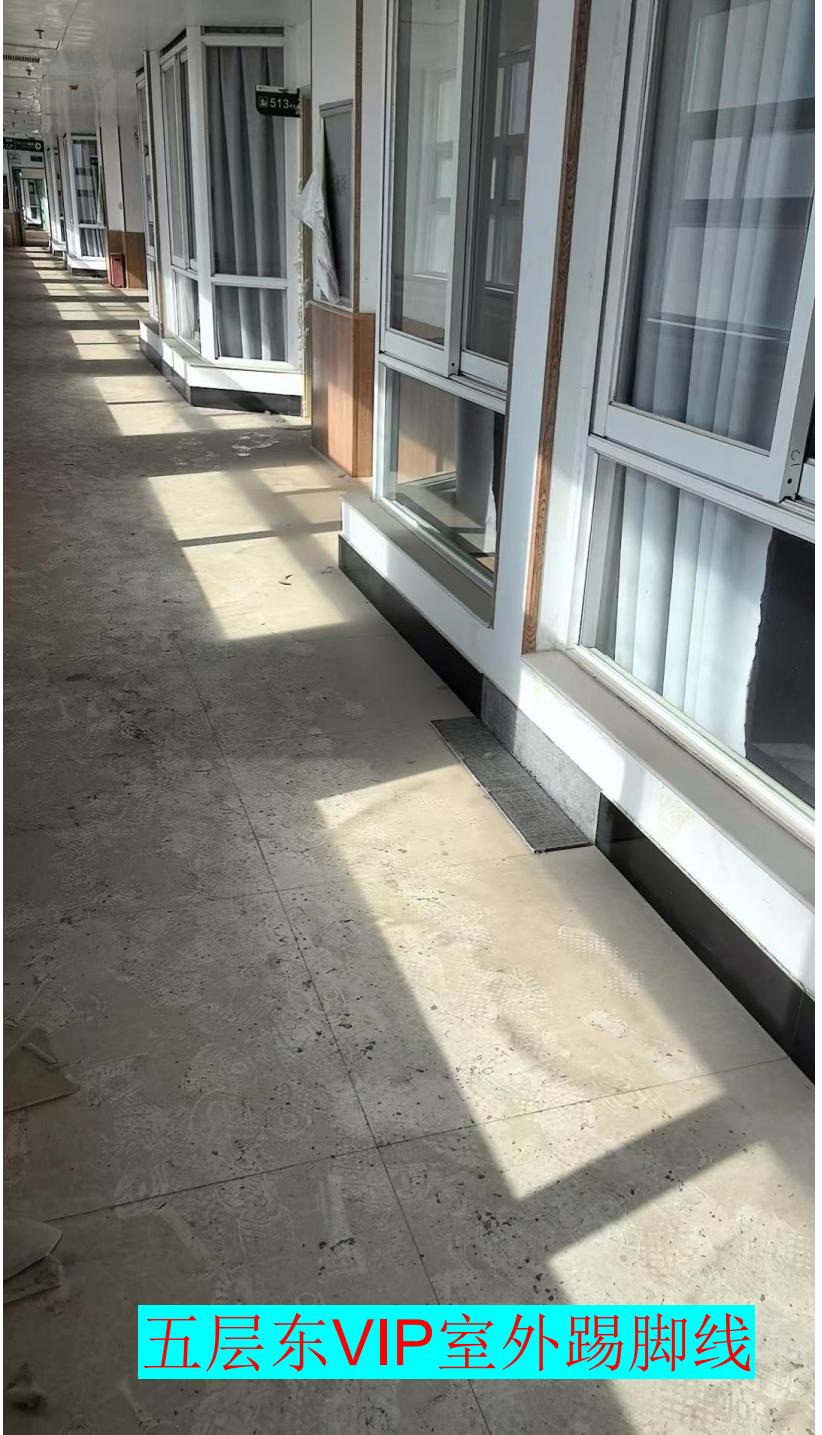


四层东侧楼梯半封闭，采用六层隔板



五层东VIP室封闭中间门，恢复墙面，
西侧墙面开门





五层东VIP室外踢脚线



513室外走廊地砖



513室内正常



512室内正常

5F
5F
4F
3F
2F
1F



五层东电梯门采用8mm
厚中密度纤维板挡板封
闭 (180cm*220cm)



511室内正常



五层东公厕增加一个蹲位+水箱+2.2m高15mm厚抗倍特板隔断带门，更换原水箱，拆除洗手池至库房

；公厕北室内增加洗漱池（300*50*80,1.2厚201不锈钢，带5个水龙头），上、下水管道连接，修复吊顶





509室内正常



508室内正常，室外走廊地砖



507室内正常，室外走廊地砖



五层连廊同三层



五层连廊北侧同四层做储藏室



506室内正常





503室内正常



502室内正常



501室内面积 $3.3 \times 4.9 = 16.17\text{m}^2$ 。拆除原地面降板1cm做防水，防水高度1.5m，周围2.2m高PVC护墙板。改造为公厕（5蹲位），增加蹲便+水箱+2.2m高15mm厚抗倍特板隔断带门



五层西侧公厕更换水箱，北室内增加洗漱池
(400*50*80, 1.2厚201不锈钢，带8个水龙头)，上、
下水管道连接



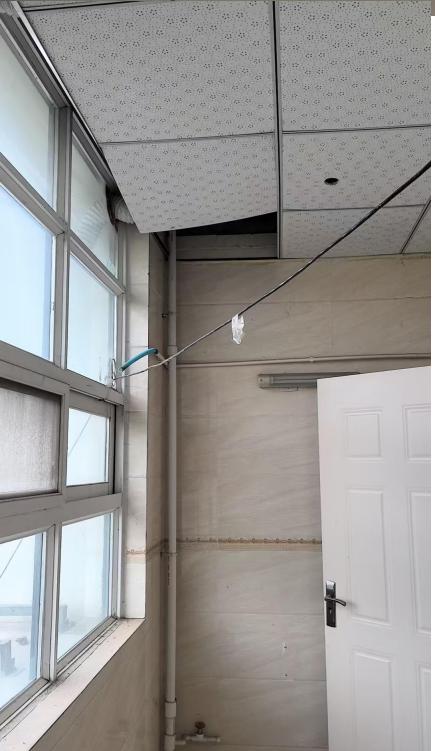
五层西侧大房间拆除走廊墙体，南侧入户门改为带玻透光门，中部增加3个隔断（轻钢龙骨+石膏板双面刷漆）分隔为4个房间，修复吊顶



601室内不做处理



602室内不做处理

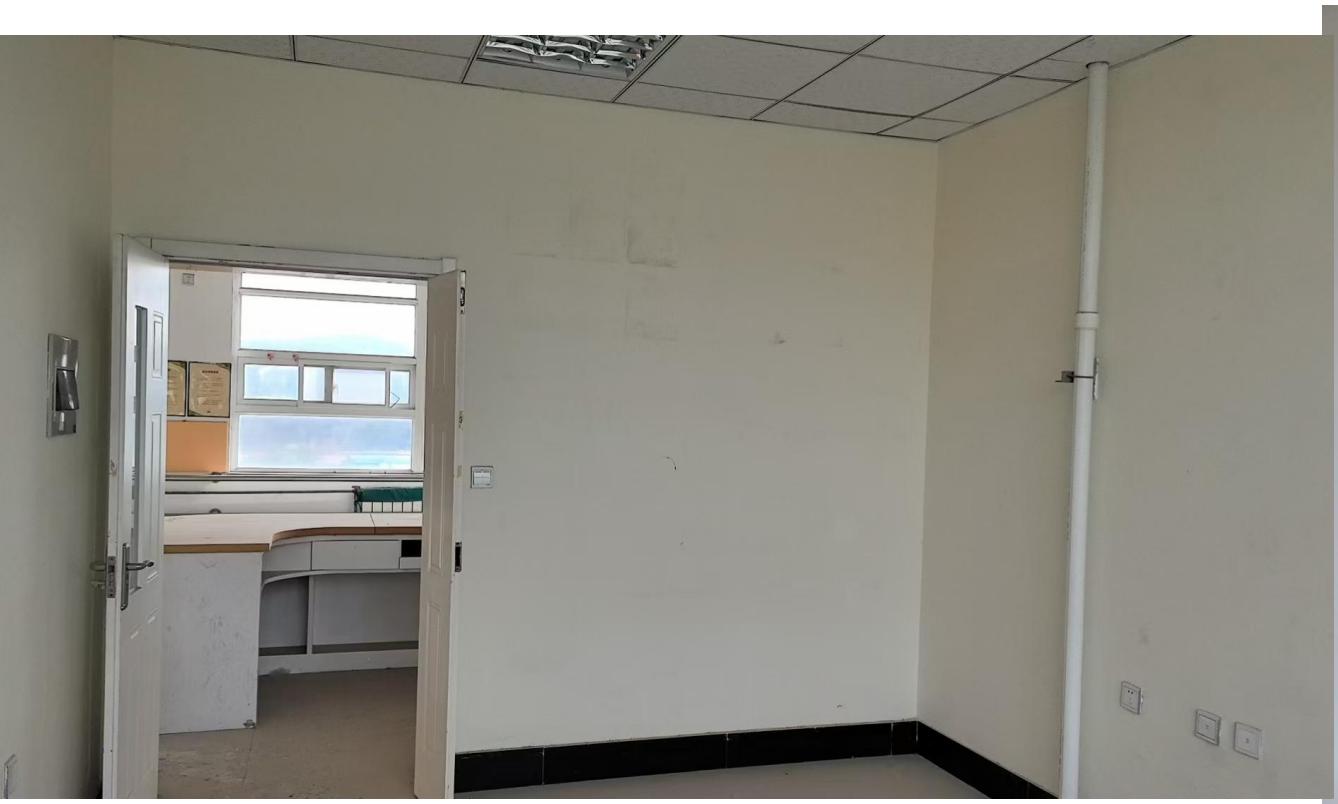




604室内恢复吊顶



六层东公厕不做处理



605室面积 $3.3 \times 4.9 = 16.17\text{m}^2$ 。拆除原地面降板1cm做防水，防水高度1.5m，周围2.2m高PVC护墙板。改造为公厕（5蹲位），增加蹲便+水箱+2.2m高15mm厚抗倍特板隔断带门

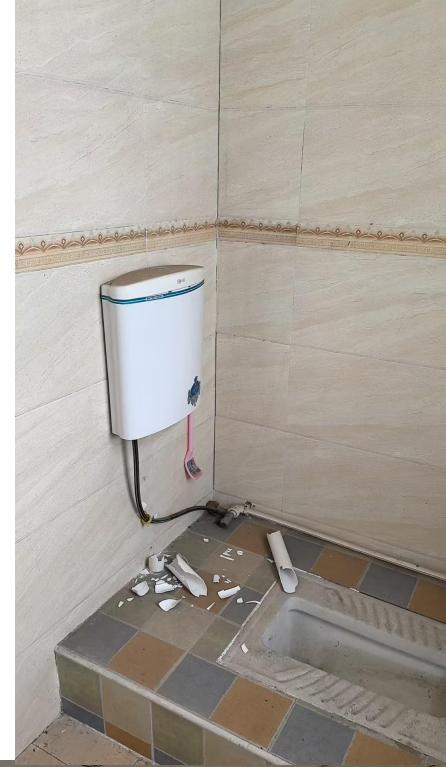


606室内拆除隔墙，恢复吊顶



607室内拆除隔墙，洗手池至仓库，恢复吊顶





608室内蹲便水箱更换



609厨房室内拆除室内设施，顶部刷漆



六层中东楼梯封闭隔板拆除至四层
同位置



六层中连廊拆除地砖，自流平水泥找平，铺设3mm厚PVC塑胶地板，其余同三层



610室内厕所改造为单蹲位+水箱，
其余不做处理



611室内厕所改造为单蹲位+水箱，其余不做处理



612室内厕所改造为单蹲位+水箱，其余不做处理



613拆除室内隔断，恢复吊顶



614门口地砖5平方需处理，其余不做处理



六层西侧公厕增加2个蹲位+水箱+2.2m高15mm厚抗
倍特板隔断带门

；公厕北室内增加洗漱池（300*50*80,1.2厚201不锈
钢，带5个水龙头），上、下水管道连接，修复吊顶



616室内厕所改造为单蹲位+水箱，其余不做处理



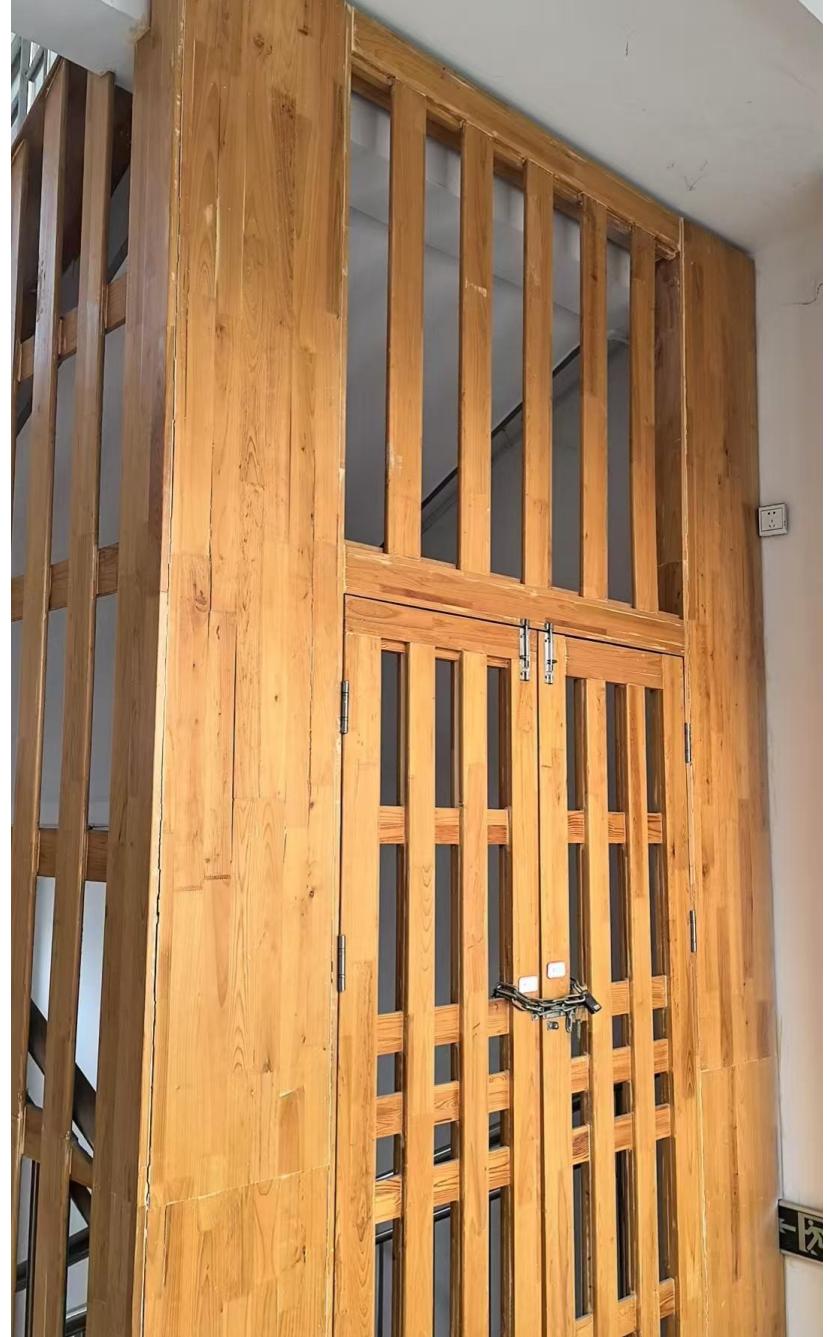
617室内厕所改造为单蹲位+水箱，其余不做处理



618室内厕所改造为单蹲位+水箱，其余不做处理



619室内厕所改造为单蹲位+水箱，其余不做处理



六层西侧楼梯隔断拆除至三层



712室内室内中部增加隔断分隔为两个房间，增砌入户门一个，成品柜搬至库房，厕所改为单蹲位+水箱



711室内中部增加隔断分隔为两个房间，增砌入户门一个，成品柜搬至库房，厕所改为单蹲位+水箱



七层西公厕北室内增加洗漱池（400*50*80,1.2厚201不锈钢，带8个水龙头），上、下水管道连接，修复吊顶



709面积 $3.3 \times 4.9 = 16.17\text{m}^2$ 。拆除原地面降板1cm做防水，防水高度1.5m，周围2.2m高PVC护墙板。改造为公厕（5蹲位），增加蹲便+水箱+2.2m高15mm厚抗倍特板隔断带门



708拆除室内隔断，恢复吊顶



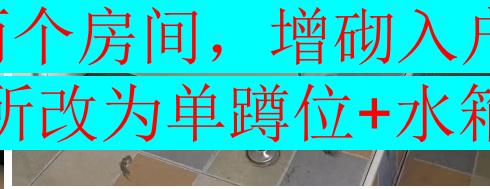
707拆除室内隔断，恢复吊顶



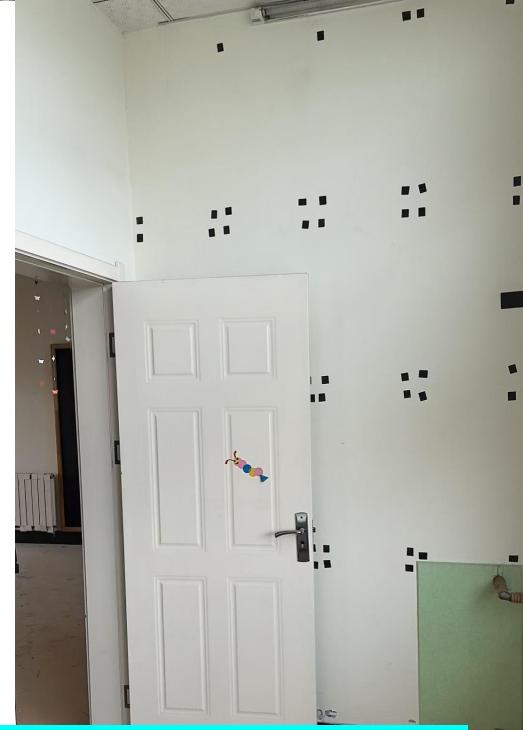
706室内中部增加隔断分隔为两个房间，增砌入户门一个，成品柜搬至库房，厕所改为单蹲位+水箱



七层中连廊同五层



705室内中部增加隔断分隔为两个房间，增砌入户门一个，成品柜搬至库房，厕所改为单蹲位+水箱



704室内中部增加隔断分隔为两个房间，增砌入户门一个，成品柜搬至库房，厕所改为单蹲位+水箱



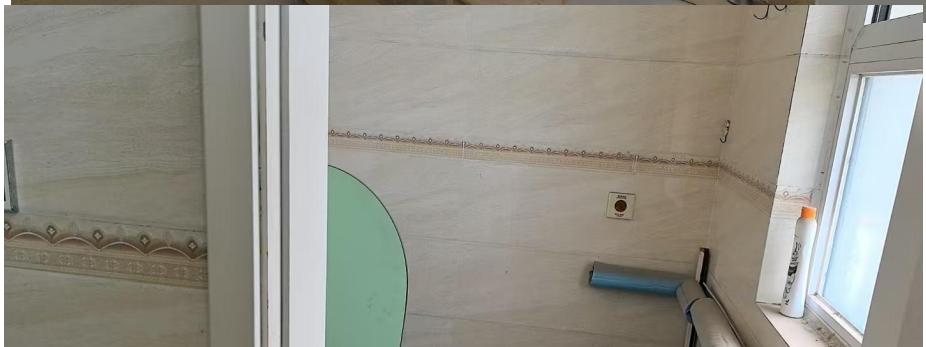
703面积 $3.3 \times 4.9 = 16.17\text{m}^2$ 。拆除原地面降板1cm做防水，防水高度1.5m，周围2.2m高PVC护墙板。改造为公厕（5蹲位），增加蹲便+水箱+2.2m高15mm厚抗倍特板隔断带门。



七层东公厕内不做处理，公厕北室内拆除蹲位，增加洗漱池
(300*50*80,1.2厚201不锈钢，带5个水龙头)，上、下水管道连接，修复吊顶，其余不做处理



七层西电梯加锁



702室内中部增加隔断分隔为两个房间，增砌入户门一个，成品柜搬至库房，厕所改为单蹲位+水箱



701室内中部增加隔断分隔为两个房间，增砌入户门一个，成品柜搬至库房，厕所改为单蹲位+水箱

- 说明：1.改造为公厕房间降板1cm，内部做聚氨酯+丙纶布防水，防水高度1.5m；墙体2.2m高PVC护墙板；给水管由西侧连接，蹲便下水钻孔，污水管道连接至附近公厕污水管道；
- 2.既有给水管道端头拆除后需封堵；
- 3.室内地砖修复面积自测；
- 4.6、7层连廊中安装30m长Ø28壁厚1.2mm不锈钢晾衣杆，晾衣杆采用吊装，底部距地面2.8m；
- 5.各公厕中除改造蹲便上水外，需设置一处拖把池+水龙头，拖把池采用1.2mm厚201不锈钢60*40*50；
- 6.所有拆除物品、成品柜等集中存放至3-5层连廊中房间（房间清理完成后）；
- 7.室内隔断采用轻钢龙骨内隔墙，采用 $50 \times 50 \times 0.6$ 龙骨截面，排板方式2+2，板厚12普通石膏板，墙厚98，双侧刷漆，带踢脚板；
- 8.保洁标准为室内墙、地面、玻璃、外窗内侧等，达到入住条件。